



## **Mandátna zmluva**

na výkon autorského dozoru uzavretá v zmysle § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov medzi

### **ČI. 1. ZMLUVNÉ STRANY**

#### **Mandant:**

Obchodné meno/Názov: Rímskokatolícka cirkev, farnosť Trstená  
Miesto podnikania/Sídlo: Bernolákova 2/10,028 01 Trstená  
V mene kt. koná: ThLic. Ing. Jaroslav Chovanec, farár  
IČO: 31 925 740  
DIČ: 2021541533  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:

(ďalej len „Mandant č. 1“)

a

#### **Mandatár**

Obchodné meno/Názov: **Ing. arch. Peter Straka, zodpovedný projektant**  
Miesto podnikania/Sídlo: Hattalova 30/36, 028 01 Trstená  
V mene, kt. koná: **Ing. arch. Peter Straka**  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
IČO: 43 529 933  
DIČ: 1077394131

(ďalej len „Mandatár“)

### **ČI. 2. PREDMET ZMLUVY**

1. Predmetom tejto mandátnej zmluvy (ďalej len „Zmluva“) je záväzok Mandatára zabezpečovať riadenie záležitostí uvedených v tejto Zmluve pre Mandanta a záväzok Mandanta zaplatiť Mandatárovi za túto činnosť odmenu.
2. Týmto sa Mandatár zaväzuje pre Mandanta zabezpečovať výkon inžinierskej činnosti v štádiu realizácie stavebného diela a po dokončení stavby – výkon autorského dozoru investora v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve so záujmami Mandanta.
3. Predmet zmluvy sa bude realizovať na stavbe „**Sprístupnenie krypty Farského kostola sv. Martina v Trstenej**“, ktorej dodávateľom je Ladislav Tomajka, Vitanová 319, 027 12 Vitanová.
4. Stavba, na ktorej bude mandatár vykonávať autorský dozor, je určená projektom pre realizáciu stavby „**Sprístupnenie krypty Farského kostola sv. Martina v**



**Trstenej**“, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie Mestom Trstená č. 2072/2014/9-T zo dňa 06.08.2014, právoplatné dňa 08.08.2014, predĺženie stavebného povolenia č. 13673/2527/2016/9-T zo dňa 15.08.2016, právoplatné dňa 15.08.2016.

5. S týmto cieľom Mandant udeľuje Mandatárovi plnú moc na všetky právne úkony, ktoré bude Mandatár v mene a na účet Mandanta vykonávať na základe tejto Zmluvy.

### **ČI. 3. SPÔSOB PLNENIA ZMLUVY**

1. Pri plnení tejto zmluvy sa Mandatár zaväzuje dodržiavať všeobecne platné zákony a záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi Mandanta, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, jeho pokynmi, zápsmi a dohodami zmluvných strán uzatvorenými na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.
2. Odborné investorské činnosti a záležitosti je Mandatár povinný zabezpečovať s náležitou starostlivosťou a odbornosťou a v súlade so záujmami Mandanta.
3. Predmet plnenia dohodnutý v tejto zmluve je splnený riadnym vykonaním činností, na ktoré sa Mandatár zaviazal v čl. 2 tejto zmluvy a zhotovením preberacieho protokolu medzi oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
4. Mandatár bude vykonávať svoju činnosť na stavbe v priebehu celej doby výkonu prác súvisiacich s jej realizáciou, a to vždy v čase podľa potreby prítomnosti mandatára na stavbe rozsahu:
  - kontrolovať realizáciu stavby,
  - zúčastňovať sa na kontrolných dňoch stavby,
  - v prípade potreby doplňovať technické riešenia na stavbe prípadné vysvetlenia v PD.

### **ČI. 4. ČAS PLNENIA**

1. Mandatár sa zaväzuje, že odborné investorské činnosti podľa čl. 2 tejto zmluvy spojené s výkonom činností autorského dozoru zabezpečí počas realizácie prác zhotoviteľom od uzavretia Zmluvy o dielo so zhotoviteľom stavebných prác až do zápisničného prevzatia prác.
2. Dodržanie termínu podľa čl. 4., bodu 1. tejto zmluvy je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Mandanta dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania Mandanta s poskytnutím spolupôsobenia nie je Mandatár v omeškanií s plnením.

### **ČI. 5 SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY MANDANTA**

1. Predmet plnenia tejto zmluvy Mandatár vykoná a splní podľa týchto podkladov Mandanta:



- 1.1. Projektová dokumentácia, nacený výkaz výmer vrátane súťažných podmienok na dodávku stavby.
  - 1.2. Zmluva o dielo medzi obstarávateľmi a zhotoviteľom stavby,
  - 1.3. Povolenia a rozhodnutia orgánov štátnej správy a verejnej správy.
2. V rámci svojho spolupôsobenia sa Mandant zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, poskytne spoluprácu pri získavaní podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne Mandatárovi najneskôr do 14 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dohodnú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže Mandant zaobstarat' vlastnými silami.

## **ČI. 6 CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Cena zahŕňa všetky úkony špecifikované v prílohe č. 1 tejto zmluve podpísanej a schválenej zmluvnými stranami.

Cena celkom s DPH : 500 € (Mandatár je neplatca DPH)

2. Dohodnutú cenu uhradí Mandant Mandatárovi do 30 dní po odovzdaní a prevzatí diela na základe doručenej faktúry.
3. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane Mandanta bude Mandatárovi uhradená pomerná časť ceny vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od tejto zmluvy a to podielom z dohodnutej ceny k už vykonaným a vzájomne zmluvnými stranami odsúhlasenými prácami podľa prílohy č. 1 k tejto zmluve.
4. Mandatár vystaví Mandantovi štyri originály faktúr, pričom dva originály faktúr ostane mandatárovi a dva originály dostane Mandant.
5. Mandatár vystaví faktúru s náležitosťami podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty. Uvedie tiež údaje vyplývajúce z realizácie projektu mandanta financovaného zo zdrojov EÚ(ERDF) a ŠR SR, a to:  
„Názov, číslo a úlohu projektu (Na bicykli za kultúrnym a prírodným dedičstvom pohraničného regiónu, č. PLSK.01.01.00-SK-0020/16, Úloha 3 – Reštaurovanie a sprístupnenie miest prírodného a kultúrneho dedičstva pohraničného regiónu).
6. Mandatár faktúru a každú stranu jej príloh podpíše a opečiatkuje. V prípade chybne vystavených faktúr je mandatár povinný do 5 dní odstrániť nedostatky, na ktoré ho mandant písomne, telefonicky, faxom alebo e-mailom upozorní.



## ČI. 7 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUKA

1. Mandatár zodpovedá za to, že záležitosti Mandanta dohodnuté touto zmluvou sú zabezpečené podľa tejto zmluvy.
2. Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Mandanta a ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil Mandanta a ten na ich použitie trval.
3. Mandant je oprávnený reklamovať nedostatky poskytnutej činnosti najneskôr do 24 mesiacov odo dňa jej splnenia. Reklamáciu sú povinný uplatniť bezodkladne a to písomnou formou.
4. Mandant má právo na bezodkladné a bezplatné odstránenie opodstatnene reklamovaného nedostatku alebo vady plnenia. Možnosť iného dojednanie nie je vylúčená.

## ČI. 8 OSTATNÉ DOJEDNANIA

1. Mandant a mandatár sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám, bez jeho písomného súhlasu alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie tejto zmluvy.
2. Podstatné porušenie zmluvných ustanovení má za následok, že zmluvné strany môžu využiť právo odstúpenie od zmluvy podľa § 344 a násl. Obchodného zákonníka.

## ČI. 9 VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

Mandant týmto splnomocňuje Mandatára, aby ho v rozsahu tejto zmluvy zastupoval pri plnení dohodnutých investorských činností pri realizácii stavebného diela: „**Sprístupnenie krypty Farského kostola sv. Martina v Trstenej**“, ktorá je realizovaná v rámci projektu „Na bicykli za kultúrnym a prírodným dedičstvom pohraničného regiónu“, č. PLSK.01.01.00-SK0020/16, v rámci Úlohy č. 3 Reštaurovanie a sprístupnenie miest prírodného a kultúrneho dedičstva pohraničného regiónu. Projekt je spolufinancovaný Európskou úniou z Európskeho fondu regionálneho rozvoja a štátneho rozpočtu Slovenskej republiky v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko – Slovensko 2014 – 2020.

1. Úkony Mandatára takto vykonané zaväzujú Mandanta v plnom rozsahu.
2. Na požiadanie Mandatára v prípade ak zariadenie investorských záležitostí bude vyžadovať konanie v mene Mandanta, je Mandant povinný vystaviť Mandatárovi včas písomné splnomocnenie.
3. Východiskové podklady zostávajú v archíve Mandatára.
4. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.



5. Mandatár je povinný strpieť výkon kontroly (auditu) súvisiaceho s dodávaným tovarom, uskutočnenými stavebnými prácami a poskytnutými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.  
Oprávnené osoby na výkon kontroly (auditu) sú najmä:
  - a. poskytovateľ a ním poverené osoby,
  - b. Útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
  - c. Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a ním poverené osoby,
  - d. orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
  - e. splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
  - f. osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a. až d. v súlade s príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a Európskej únie.
6. Túto zmluvu je možné meniť len so súhlasom oboch zmluvných strán a to písomne, formou dodatku k tejto zmluve.
7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých obdrží každá strana po dvoch vyhotoveniach.
8. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

V Trstenej, dňa 13.07.2017

---

Mandatár  
Ing. arch. Peter Straka

---

Mandant  
ThLic. Ing. Jaroslav Chovanec, farár